

АКТ
приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации

г. Тюмень
местонахождение

« 21 » октября 20 25 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0422/1-ОД от « 13 » октября 2025 г. в составе
дата

Председателя: Заместитель директора
Представитель Заказчика НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:
представитель Заказчика Начальник проектного отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора МКУ «СТК»
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Представитель ООО "УК "УЮТСЕРВИСБЫТ"
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников) _____
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации Директор ООО Строительная Компания «ВОТЭС» Усольцева М.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (внутридомовые инженерные системы теплоснабжения), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 23, корп. 2
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО Строительная Компания «ВОТЭС»
наименование проектной организации,
№ 59П/25 от 12.05.2025
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг 12.05.2025
(дата заключения договора) _____
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг 30.05.2025
(дата окончания предоставления услуг по
договору) _____
число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг 21.10.2025
(дата подписания акта приема-передачи проектной
документации) _____
число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (**внутридомовые инженерные системы
теплоснабжения**), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 23, корп. 2
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (**внутридомовые инженерные системы
теплоснабжения**), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 23, корп. 2
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Коноваленко Г.В.

расшифровка подписи

Басенко Е.И.

расшифровка подписи

Кремлев В.А.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Усольцева М.Ю.

расшифровка подписи

Акт приемки оказанных услуг №17
от 21 октября 2025г

Исполнитель: ООО СК «ВОТЭС», ИНН 7203459610, КПП 720301001, 625006, Тюменская обл., г.Тюмень, ул.Таймырская, д.72, оф. 318, тел.: 638099

Заказчик: НО «ФКР ТО», ИНН 7204201389, 625048, Тюменская область, г.Тюмень, ул.Новгородская, дом 10, тел.: 687757

Основание: договор № 59П/25 от 12.05.2025

№	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб
1	Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (внутридомовые инженерные системы теплоснабжения) Тюменская обл, г.Тюмень, ул.Беляева, д.23, корпус 2	шт	1	22 239,84	22 239,84
ИТОГО:					22 239,84
Без налога (НДС):					---
Неустойка:					4 187,93
ИТОГО к оплате:					18 051,91

Всего к оплате услуг 1 на сумму 18 051,91 руб

Восемнадцать тысяч пятьдесят один рубль 91 копейка.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

Исполнитель:

Генеральный директор ООО СК «ВОТЭС»



М.Ю. Усольцева

Заказчик:

НО ФКР ТО



Самосватов Ж.И



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

13.10.2025 № 01-17-25/08407/1

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

На № _____ от _____

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их приемки.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 1 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 23, корп. 2 (ПСД теплоснабжение)
Дата, время приемки:	21.10.2025 16 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 59П/25 от 12.05.2025
Место приемки:	г. Тюмень, ул. Новгородская, д. 10, каб. 413

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
		Коноваленко Г.В., Начальник проектного отдела – главный инженер НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля» (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО "УК "УЮТСЕРВИСБЫТ" (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 23, корп. 2 »
(наименование объекта)

в рамках договора № 59П/25 от « 12 » мая 2025 г.

г. Тюмень

« 21 » октября 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)
Начальник проектного отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.
(Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО Строительная Компания «ВОТЭС»
(наименование организации)
Директор Усольцева М.Ю.
(Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 59П/25 от « 12 » мая 2025 г.
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 23, корп. 2
(наименование объекта)

Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной
документации на проведение капитального ремонта общего имущества
многоквартирного дома (ремонт внутридомовых инженерных систем
теплоснабжения)
(наименование услуги)

для производства на нем

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация		4
2.	ПОКР		4
3.	Техническое заключение		4
4.	Сметная документация		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 59П/25 от « 12 » мая 2025 г.

Принял
Представитель Заказчика

Начальник проектного
отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО»
должность

подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Директор
должность

подпись

Усольцева М.Ю.
расшифровка подписи